

Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономкласса	Основания для постановки на учет для приобретения жилья экономкласса	
	Общие	Специальные
а) состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, либо признанные нуждающимися, но не состоящие на учете	<p>1) Гражданин не является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в целях обеспечения жильем категорий граждан в соответствии с федеральными законами «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>2) Гражданин не реализовал право на приобретение жилья экономкласса в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»;</p> <p>3) Гражданин является нанимателем жилого помещения или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, при этом общая площадь занимаемого жилого помещения (с учетом площади, приходящейся на каждого члена семьи) не превышает размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из нормы предоставления по договору социального найма (в г. Красноярске – 15 кв.м.), более чем на 18 кв.м. либо количество комнат в жилом помещении (квартире или жилом доме) меньше количества проживающих в нем семей, независимо от размеров занимаемого жилого помещения;</p> <p>4) Гражданин зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении, либо имеет основное место работы (службы) на территории субъекта РФ, в котором проведен аукцион на право заключения договора безвозмездного срочного пользования земельным участком Фонда содействия развитию жилищного строительства для строительства жилья экономкласса</p>	-
б) проживающие в жилом помещении (независимо от размеров), которое признано непригодным для проживания, либо находится в многоквартирном доме, который признан аварийным		-
в) являющиеся участниками государственных или муниципальных программ, иных мероприятий и имеющих право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней		-
г) имеющие 3-х и более детей		-
д) имеющие 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не должен превышать 35 лет		-
е) являющиеся участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих		-
ж) работающие по основному месту работы в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов РФ, органах местного самоуправления		<p>Общий стаж работы по данному месту работы составляет 3 года и более (указанные требования относятся к категориям граждан, указанных в пунктах «ж» - «н»)</p>
з) работающие по основному месту работы в государственных и муниципальных: учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания; учреждениях здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта		
и) работающие по основному месту работы в градообразующих организациях		
к) работающие по основному месту работы в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством РФ порядке в сводный реестр таких организаций		
л) работающие по основному месту работы в научных организациях, которым Правительством РФ присвоен статус государственных научных центров		
м) работающие по основному месту работы в организациях, созданных государственными академиями наук и (или) подведомственных им (кроме организаций социальной сферы) и не указанных в пунктах «з», «и», «л»		
н) работающие по основному месту работы в государственных унитарных предприятиях- научных организациях или организациях научного обслуживания, не указанных в пунктах «и» - «м», осуществляющих научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в РФ, утвержденным Указом Президента РФ от 07.07.2011 № 899		