

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2017 г.

Директор МАОУ Гимназия №2
И.Г. Штейнберг
" _____ " _____ 2017 г.

МАОУ Гимназия №2, г. Красноярск, 660049, ул. Марковского, 36
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

Ремонт мужской раздевалки в спортивном зале

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 118786,92 руб.

Средства на оплату труда _____ 2039,42 руб.

Сметная трудоемкость _____ 196,66 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2017 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж												
1	ТЕРр63-7-5 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 поверхности облицовки	0,316 31,6 / 100	938,97	673,16	265,81	23,36	296,71	212,72	83,99	7,38
2	ТЕР11-01-011-01 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка стяжек цементных толщиной 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка)бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 стяжки	0,2021 20,21 / 100	337,64	288,9	48,74	15,1	68,24	58,39	9,85	3,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР11-01-011-02 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01- 011-01 (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка)бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; до 30 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 стяжки	0,2021 20,21 / 100	26,34	7,31	19,03	4,99	5,32	1,48	3,84	1,01
4	ТЕР46-02-009-02 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2	0,4336 43,36 / 100	204,7	204,7			88,76	88,76		
5	ТЕРр56-9-1 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 коробок	0,02 2 / 100	2269,06	1653,15	615,91	43,95	45,38	33,06	12,32	0,88
6	ТЕРр56-10-1 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 дверных полотен	0,0248 (2*0,622) / 100	331,6	331,6			8,22	8,22		
7	ТЕРр57-3-1 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Разборка уголков из пластмассовых материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м плинтуса	0,0644 6,44 / 100	33,82	33,82			2,18	2,18		
8	ТЕР15-01-050-04 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Демонтаж облицовки оконных откосов сэндвич- панелью (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расч.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 облицовки	0,01288 1,288 / 100	1468,32	1406,34	61,98	0,95	18,91	18,11	0,8	0,01
9	ТЕР15-02-031-08 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Насечка поверхности стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,079 7,9 / 100	362,97	362,97			28,67	28,67		
10	ТЕР15-04-006-03 Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	100 м2 покрытия	0,079 7,9 / 100	74,54	72,51	1,8	0,15	5,89	5,73	0,14	0,01
11	ТСЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	кг	1,422 0,18*7,9	32,22				45,82			

Раздел 2. Монтаж

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕР11-01-011-01 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 стяжки	0,2021 <i>20,21 / 100</i>	2020,94	361,12	60,93	18,87	408,43	72,98	12,31	3,81
13	ТЕР11-01-011-02 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 <i>(До 30 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 стяжки	0,2021 <i>20,21 / 100</i>	700,04	9,14	23,78	6,24	141,48	1,85	4,81	1,26
14	ТЕР11-01-027-06 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток керамогранита неглазурованных для полов одноцветных <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 покрытия	0,2021 <i>20,21 / 100</i>	10787,72	1204,99	194,24	55,45	2180,2	243,53	39,26	11,21
15	ТЕР15-01-019-05 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 поверхности облицовки	0,395 <i>39,5 / 100</i>	14047,78	1686,12	48,75	19,29	5548,87	666,02	19,26	7,62
16	ТЕР15-02-019-03 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм стен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,2315 <i>23,15 / 100</i>	3107,49	547,96	49,32	21,3	719,38	126,85	11,42	4,93
17	ТЕР15-02-019-04 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм потолков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,2021 <i>20,21 / 100</i>	3693,63	708,61	57,76	24,81	746,48	143,21	11,67	5,01
18	ТЕР15-04-005-03 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2315 <i>23,15 / 100</i>	2975,2	442,3	22,86	0,3	688,76	102,39	5,29	0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	ТЕР15-04-005-04 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке потолков <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2021 <i>20,21 / 100</i>	3274,21	555,71	24,34	0,3	661,72	112,31	4,92	0,06
20	ТЕР10-01-039-01 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 проемов	0,02952 <i>(2,05*0,72*2)/100</i>	32162,95	1101,2	1688,33	168,66	949,45	32,51	49,84	4,98
21	ТСЦ-203-0223	Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	м2	-2,952	272,51				-804,45			
22	Прайс лист	Дверной блок межкомнатный, однопольный. Дверное полотно глухое, из массива хвойных пород. ; толщина полотна - 40 мм; размер дверного блока (высота*ширина) - 2,05х0,72 м; (с полной комплектацией: погонажные изделия, наличники, петли, ручки, замки) <i>(Перевод стоимости материалов в базовый уровень цен МАТ = 2800/1,18/6,53-2800) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	м2	2,952	363,38				1072,7			
23	ТЕР15-01-050-04 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О</i>	Облицовка оконных откосов сэндвич-панелью с заполнением жестким вспененным материалом <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м2 облицовки	0,01288 <i>1,288 / 100</i>	9304,73	1757,92	77,48	1,19	119,84	22,64	1	0,02
24	ТЕР11-01-040-01 <i>Пр.Минстроя Краснояр.кр. от 12.11.10 №237-О Прим.</i>	Устройство уголков ПВХ с внутренней и наружной стороны <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	100 м	0,0644 <i>6,44 / 100</i>	669,43	100,96	4,44		43,11	6,5	0,29	
25	ТСЦ-101-1753	Плинтусы для полов из пластика <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53</i>	м	-6,504	5,07				-32,98			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	Прайс лист	Уголок из жесткого ПВХ для внутренней и внешней облицовки (Перевод стоимости материалов в базовый уровень цен МАТ = 35/1, 18/6, 53-35) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53	м	6,504	4,54				29,53			
Раздел 3. Мусор												
27	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Перевозка СМР=8,31	1 т груза	3,0508 <i>0,21+0,0293+0,0071+31,6*0,01*</i> <i>1,8+20,21*0,03*2,4+43,36*0,01*</i> 1,8	42,98		42,98		131,12		131,12	
28	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Министра России №1039/пр от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 Перевозка СМР=8,31	1 т груза	3,0508 <i>0,21+0,0293+0,0071+31,6*0,01*</i> <i>1,8+20,21*0,03*2,4+43,36*0,01*</i> 1,8	13,38		13,38		40,82		40,82	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									13258,56	1988,11	442,95	51,31
Накладные расходы									1840,74			
В том числе, справочно:												
72% = 77%*0,94 ФОТ (от 220,1) (Поз. 1)									158,47			
75% = 80%*0,94 ФОТ (от 2,18) (Поз. 7)									1,64			
77% = 82%*0,94 ФОТ (от 42,16) (Поз. 5-6)									32,46			
89% = 105%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 1243,66) (Поз. 8-11, 15-19, 23)									1106,86			
93% = 110%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 88,76) (Поз. 4)									82,55			
100% = 118%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 37,49) (Поз. 20-22, 26)									37,49			
104% = 123%*0,9 * 0,94 ФОТ (от 405,07) (Поз. 2-3, 12-14, 24-25)									421,27			
Сметная прибыль									943,15			
В том числе, справочно:												
45% = 50%*0,9 ФОТ (от 220,1) (Поз. 1)									99,05			
42% = 55%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 1243,66) (Поз. 8-11, 15-19, 23)									522,34			
56% = 62%*0,9 ФОТ (от 42,16) (Поз. 5-6)									23,61			
48% = 63%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 37,49) (Поз. 20-22, 26)									18			
61% = 68%*0,9 ФОТ (от 2,18) (Поз. 7)									1,33			
54% = 70%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 88,76) (Поз. 4)									47,93			
57% = 75%*0,85 * 0,9 ФОТ (от 405,07) (Поз. 2-3, 12-14, 24-25)									230,89			
Итого по смете:												
Итого Поз. 1-26 "Перевод в текущие цены по состоянию на 3 кв. 2017 г. СМР=6,53"									103634,43			
Итого Поз. 27-28 "Перевозка СМР=8,31"									1428,82			
Итого									105063,25			
Справочно, в ценах 2001г.:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы								10827,5			
	Машины и механизмы								442,95			
	ФОТ								2039,42			
	Накладные расходы								1840,74			
	Сметная прибыль								943,15			
	НДС при упрощенной системе налогообложения $(10827,5+(442,95-51,31)+1840,74*0,1712+943,15*0,15)*0,18*6,53$								13723,67			
	ВСЕГО по смете								118786,92			